



Siechnice Nowa Energia Sp. z o.o.



Nowa energia dla Dolnego Śląska

Dołącz do tworzenia nowej wyjątkowej przestrzeni biznesu,
innowacyjności i rozwoju dla całego regionu wrocławskiego.

**Dzięki ogromnym inwestycjom w obszarze energetyki masz możliwość uczestniczenia
w ekscytującym procesie tworzenia przestrzeni rozwoju w Siechnicach
- mieście z największym przyrostem naturalnym w Polsce.**

Działamy w sercu południowo-zachodniej Polski, w jednym z najlepiej skomunikowanych
regionów kraju, oferując dostęp do nowoczesnej infrastruktury energetycznej,
zasobów wodnych, a także terenów inwestycyjnych.

Oferujemy gotową przestrzeń dla inwestorów, wspieraną przez lokalny
rynek pracy oraz dogodną komunikację z Wrocławiem i resztą Polski.

Nowe funkcje EC Czechnica - dowiedz się więcej.



Miejsce Rozwoju i Inwestycji

Region Wrocławski to dynamicznie rozwijający się obszar, którego stolicą jest Wrocław, najszybciej rozwijająca się polska metropolia. Tworzą go gminy: Czernica, Długołęka, Jordanów Śląski, Kobierzyce, Kąty Wrocławskie, Siechnice, Sobótka i Żórawina, z których większość plasuje się w czołówce najlepiej rozwiniętych gospodarczo i infrastrukturalnie obszarów w kraju.

Korzystna Lokalizacja

Otoczający stolicę Dolnego Śląska region podwrocławski korzysta z jego potencjału gospodarczego i akademickiego. Bliskość granicy z Niemcami (144 km) i Czechami (86 km) oraz strategiczne połączenia drogowe (autostrada A4, Obwodnica Wrocławia A8) i lotnicze (Port Lotniczy Wrocław im. Mikołaja Kopernika) zapewniają doskonałą dostępność komunikacyjną, co czyni Powiat Wrocławski atrakcyjnym miejscem dla inwestorów.

Stabilny Wzrost Gospodarczy

Od momentu powstania powiat notuje stały rozwój gospodarczy. Stopa bezrobocia spadła z 12% w 2000 roku do zaledwie 1,4% w 2023 roku, co świadczy o rozwoju lokalnego rynku pracy. Liczba podmiotów gospodarczych wzrosła czterokrotnie w ciągu ostatnich 25 lat, a region przyciągnął liczne krajowe i międzynarodowe firmy, takie jak LG, Bosch, Toyota, Amazon i wiele innych.

Doskonała Infrastruktura

Region podwrocławski może pochwalić się jedną z najlepiej rozwiniętych sieci komunikacyjnych w Polsce, łączącą region z kluczowymi szlakami krajowymi i międzynarodowymi. Nowoczesne strefy aktywności gospodarczej, takie jak Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „Invest-Park” oraz Gminna Strefa Aktywności Gospodarczej w Siechnicach, oferują inwestorom atrakcyjne warunki do rozwoju biznesu. Dzięki doskonale rozwiniętej infrastrukturze komunikacyjnej, dojazd z Wrocławia do Elektrociepłowni Czechnica, jest możliwy w zaledwie 15 minut.

Potencjał Kadrowy

Bliskość Wrocławia, jednego z największych ośrodków akademickich w Polsce, zapewnia dostęp do wykwalifikowanej kadry. Ponad 100 tys. studentów w 23 uczelniach wyższych oraz rozwinięty system edukacyjny w powiecie wspierają rozwój sektorów wymagających nowoczesnych kompetencji, takich jak energetyka, logistyka i IT.

Przyjazny dla Inwestorów

W regionie podwrocławskim zostało wdrożonych szereg inicjatyw, które wspierają inwestorów, m.in. poprzez szybki obieg dokumentów i uproszczoną procedurę administracyjną. Samorządy są otwarte na współpracę z biznesem, a realizacja inwestycji przebiega sprawnie dzięki wspieraniu ich przez lokalne instytucje i system ulg podatkowych.

Stolica z potencjałem

Wrocław to miasto pełne kultury, rozrywki i dynamicznych możliwości, co czyni je atrakcyjnym punktem odniesienia dla osób prowadzących działalność w jego okolicach. Dzięki bliskości do jednego z najbardziej rozwiniętych ośrodków miejskich w Polsce, osoby z podwrocławskich rejonów mogą korzystać z szerokiej oferty kulturalnej, takich jak liczne teatry, muzea, koncerty i festiwale, które przyciągają odwiedzających przez cały rok. Dostęp do nowoczesnych centrów handlowych, restauracji, kawiarni i licznych miejsc rozrywki w centrum Wrocławia stwarza idealne warunki do spotkań oraz integracji zespołów. Bliskość Wrocławia to również szansa na wykorzystanie jego zasobów edukacyjnych i szkoleniowych.



Siechnice Nowa Energia Sp. z o.o.

Siechnice Nowa Energia to spółka z o.o. utworzona przez Gminę Siechnice oraz KOGENERACJA S.A, będącą częścią Polskiej Grupy Energetycznej S.A.

Celem działalności spółki jest kompleksowa rewitalizacja Elektrociepłowni Czechnica oraz nadanie jej nowych funkcji gospodarczych, społecznych i kulturalnych. Wspólna inicjatywa ma na celu stworzenie nowoczesnej przestrzeni, która będzie służyć lokalnej społeczności, wspierać rozwój gospodarczy regionu oraz promować aktywność obywatelską.

Spółka **Siechnice Nowa Energia** stawia na zrównoważony rozwój, przekształcając istniejące obiekty elektrociepłowni w centrum działań innowacyjnych, naukowych i społecznych. Projekt rewitalizacji zakłada wsparcie lokalnych inicjatyw, rozwój energetyki oraz promocję Gminy Siechnice jako atrakcyjnego miejsca dla inwestycji.

Działania te mają na celu wzmocnienie pozycji regionu w zakresie nowoczesnych technologii i zielonej energii, tworząc jednocześnie nowe możliwości gospodarcze i społeczne dla mieszkańców.

Elektrociepłownia Czechnica

Elektrociepłownia Czechnica w Siechnicach, będąca własnością Zespołu Elektrociepłowni Wrocławskich KOGENERACJA S.A., to jeden z kluczowych obiektów energetycznych regionu. Po uruchomieniu nowej elektrociepłowni, istniejący zakład w centrum Siechnic zostanie wyłączony z eksploatacji.

Planowana rewitalizacja tego obiektu zakłada przekształcenie go w nowoczesny kompleks o wielofunkcyjnym charakterze – z nowymi przestrzeniami przeznaczonymi na cele gospodarcze, naukowe, społeczne i kulturalne.

Projekt zakłada stworzenie przestrzeni, która przyciągnie inwestorów i przedsiębiorców, jednocześnie wspierając społeczność regionu wrocławskiego poprzez działania promocyjne, edukacyjne i kulturalne.

Dzięki swojemu znaczeniu oraz nowym planom rozwojowym, **Elektrociepłownia Czechnica** stanie się symbolem nowoczesnych rozwiązań energetycznych oraz ośrodkiem wspierającym innowacyjne inicjatywy w regionie.



Korzyści inwestycyjne

Rewitalizacja Elektrociepłowni Czechnica i Rozwój Regionu Wrocławskiego.



Strategiczna lokalizacja

Otoczający stolicę Dolnego Śląska, dynamicznie rozwijający się rejon podwrocławski, oferuje inwestorom doskonałe połączenia drogowe, kolejowe i lotnicze. Bliskość autostrady A4, Obwodnicy Wrocławia (A8) oraz Portu Lotniczego Wrocław ułatwia transport i logistykę, co sprzyja dynamicznemu rozwojowi działalności gospodarczej.



Infrastruktura wspierająca biznes

Rewitalizacja kompleksu Czechnica w Siechnicach otwiera nowe możliwości inwestycyjne, w tym stworzenie nowoczesnych przestrzeni gospodarczych i naukowych. Władze samorządowe wspierają przedsiębiorców, oferując korzystne warunki, takie jak strefy aktywności gospodarczej, system ulg podatkowych i wsparcie formalne.



Wykwalifikowana kadra

Bliskość jednego z największych ośrodków akademickich w Polsce, Wrocławia, zapewnia stały dopływ wykwalifikowanych pracowników. Ponad 100 tys. studentów w 23 uczelniach wyższych oraz techniczne szkoły w powiecie wspierają rozwój nowoczesnych sektorów gospodarki, takich jak energetyka, logistyka i IT.



Proinwestycyjne działania władz

Siechnice, władze sąsiednich gmin oraz Powiatu Ziemskiego Wrocławskiego są znani z efektywnej administracji, szybkiego obiegu dokumentów i wsparcia na każdym etapie inwestycji. Wdrożenie elektronicznego systemu zarządzania dokumentami sprawia, że realizacja inwestycji jest sprawna i szybka.



Rozwój infrastruktury energetycznej

Projekt „Siechnice Nowa Energia” to unikalna szansa na przekształcenie Elektrociepłowni Czechnica w nowoczesny kompleks o funkcjach gospodarczych, naukowych i społecznych. Inwestycja ta wspiera nie tylko rozwój energetyczny regionu, ale także tworzy możliwości dla nowych projektów z zakresu zielonej energii i innowacji.



Stabilny rozwój gospodarczy

Region Wrocławski od lat charakteryzuje się niskim poziomem bezrobocia (1,4% w 2023 r.) oraz znaczącym wzrostem liczby podmiotów gospodarczych. Inwestorzy mogą liczyć na stabilność gospodarczą i wsparcie lokalnych władz.



Różnorodność inwestycyjna

Region oferuje różnorodne tereny inwestycyjne, od przemysłowych po rekreacyjne, a także dostęp do instytucji wspierających rozwój biznesu i innowacji.